

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по ремонту участка мягкой кровли пролета №10 здания корпуса №5 АО "УТЗ" в осях (38-42)(Э-ПП)

Место производства работ: г. Екатеринбург, ул. Фронтových Бригад, 18. Корпус №5.

Причины ремонта: многочисленные протечки, в т.ч. попадание воды на электрооборудование. За длительный срок эксплуатации образовалось многочисленное наслоение рулонного кровельного материала (в ходе локальных ремонтов), что привело к перегрузу элементов перекрытия. Необходима полная замена конструктивных слоев кровли. Также необходим ремонт остекления зенитного фонаря.

Характеристики ремонтируемого объекта: общая площадь, подлежащая ремонту - 1 710 м². Высота здания - 13м. Кровельное покрытие из рулонных материалов имеет множественные повреждения. Металлические обделки - парапетные крышки также подлежат замене. Остекление зенитного фонаря выполнено из металлических рам с заполнением частично старым армированным стеклом, частично сотовым поликарбонатом. Площадь фонарного остекления - 570 м².

Требования: До начала работ необходимо подготовить и согласовать проект производства работ. Для выполнения огневых и высотных работ требуется регулярное оформление нарядов-допусков в службе АО "УТЗ". К работам допускаются лица, имеющие соответствующие удостоверения и допуски.

Состав работ:

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Разборка кровли				
1	Разборка существующих слоев наплавляемого покрытия на основной кровле и на зенитном фонаре	м ²	1710	
3	Разборка теплоизоляции	м ²	1710	
4	Разборка существующих покрытий на примыканиях	м ²	370	
5	Разборка дефектных металлических обделок из листовой стали, в т.ч. фонаря	м ²	375	
7	Разборка воронок водосточных	шт	12	
	Уборка, погрузка и вывоз мусора	т	по факту	
Устройство кровли основной и зенитного фонаря				
2	Ремонт сборной стяжки	м ²	1710	
8	Установка воронок водосточных	шт	12	
9	Устройство пароизоляции	м ²	1710	
12	Устройство каркаса для разуклонки из досок с огнебиозащитной обработкой	м ²	315	
10	Утепление покрытий плитами из минеральной ваты в два слоя (50*2)	м ²	1710	
11	Устройство выравнивающих стяжек сборных из плоских асбестоцементных листов с грунтованием праймером и проклейкой швов	м ²	1710	
14	Устройство покрытия из наплавляемых материалов в два слоя	м ²	1710	
15	Устройство примыканий к парапетам и фонарям из наплавляемых материалов в два слоя высотой до 600 мм	м	370	
16	Устройство мелких покрытий из листовой оцинкованной стали	м ²	375	
Ремонт остекления зенитного фонаря				
23	Расстекление (демонтаж существующих стекол)	м ²	570	